



KENNZIFFERN

Geschossfläche:	336 m ²
Volumen SIA:	5'040 m ³
Planungsbeginn:	2011
Ausführungsende:	2016
Gesamtbausumme	CHF 11 Mio

LEISTUNGEN AMSTEIN + WALTHERT

- Gebäudetechnikplanung HLS/E/GA
- Koordination

BETEILIGTE

Bauherr

- Wyler Baugesellschaft Bern AG

Architekt

- Rykart Architekten AG

Wohnhochhaus Standstrasse 42 Bern

GESAMTSANIERUNG

Das Wohnhochhaus von 1959/1960 steht am Zugang des Wyler Quartiers im Breitenrain. Die Grundrisse bieten Platz für vier 2½-Zimmerwohnungen pro Geschoss sowie eine 5½-Zimmer-Wohnung im Attika. Im Rahmen der Totalsanierung wurden die bestehenden 3½-Zimmerwohnungen zu grosszügigen 2½-Zimmerwohnungen neu organisiert.

Folgende Haustechnikinstallationen wurden umgesetzt:

- Elektroinstallationen wurden erneuert, damit diese den Vorschriften und Bestimmungen genügen.
- neue Lüftungsanlage für den hygienischen Luftwechsel den Wohnungen.
- bestehenden Deckenheizung wurde durch ein zeitgemässes Wärmeabgabesystem → Fussbodenheizung ersetzt
- Sanitäranlage wurde komplett erneuert.
- Umnutzung der Räumlichkeiten Waschküche in Büro sowie Keller in Waschküche.
- Anpassen der Installationen für der Gebäudezugang via Einstellhalle

Das Gebäude entspricht dem Minergie Standard.

Amstein + Walthert Bern AG
Hodlerstrasse 5
Postfach
CH-3001 Bern
Tel. +41 31 340 59 59